

Richtwerte für angemessene Kosten der Unterkunft und Heizung

In Abhängigkeit von der Zahl der Mitglieder der Bedarfsgemeinschaft sind die folgenden maximalen Aufwendungen für Unterkunft (Bruttokaltmiete = Grundmiete + kalte Nebenkosten) zuzüglich Heizkosten (siehe Seite 2) angemessen

Angemessenheitsrichtwerte (Brutto-Kaltmiete im Produkt) ab 01.07.2024

angemessene Bruttokaltmiete						
Anzahl der Mitglieder der Bedarfsgemeinschaft	1	2	3	4	5	Je weiterer Person
Stadt / Gemeinde / Verwaltungsgemeinschaft	≥ 24 bis ≤ 48m ²	> 48 bis ≤ 60 m ²	> 60 bis ≤ 75m ²	> 75 bis ≤ 85 m ²	> 85 bis ≤ 95m ²	+10 m ²
Bannewitz	364,15	446,66	552,99	630,75	774,78	81,56
Stadt Freital	364,15	446,66	552,99	630,75	774,78	81,56
Stadt Wilsdruff	364,15	446,66	552,99	630,75	774,78	81,56
Kreischa; Stadt Rabenau	356,19	446,66	526,32	630,75	772,53	81,32
Stadt Dippoldiswalde	356,19	446,66	526,32	630,75	772,53	81,32
VG Dohna-Müglitztal	356,19	446,66	526,32	630,75	772,53	81,32
VG Klingenberg; VG Tharandt	356,19	446,66	526,32	630,75	772,53	81,32
Stadt Glashütte; VG Altenberg	349,74	432,43	526,32	601,53	650,90	68,52
VG Bad Gottleuba-Berggießhübel	349,74	432,43	526,32	601,53	650,90	68,52
VG Königstein	349,74	432,43	526,32	601,53	650,90	68,52
Stadt Heidenau	378,95	446,66	555,66	628,74	709,46	74,68
VG Pirna	378,95	446,66	555,66	628,74	709,46	74,68
Dürrröhrsdorf-Dittersbach; Stadt Stolpen	358,46	433,86	511,20	599,52	676,80	71,24
VG Lohmen/Stadt Wehlen; Stadt Hohnstein	358,46	433,86	511,20	599,52	676,80	71,24
Stadt Neustadt in Sachsen	332,86	418,21	514,76	569,29	663,29	69,82
Stadt Sebnitz	332,86	418,21	514,76	569,29	663,29	69,82
VG Bad Schandau	332,86	418,21	514,76	569,29	663,29	69,82

Anzahl der BG-Mitglieder	angemessene Heizkosten gemäß Bundesheizspiegel 2024					
	Gebäudefläche in m²	Heizöl	Erdgas	Fernwärme	Wärmepumpe	Holzpellets
1	<=250	104,44	127,64	98,04	119,64	78,44
	251 - 500	97,24	118,44	95,64	116,04	72,04
	501 - 1000	90,84	110,44	94,04	112,84	
	> 1000	86,84	105,64	92,84	110,84	
2	<=250	130,55	159,55	122,55	149,55	98,05
	251 - 500	121,55	148,05	119,55	145,05	90,05
	501 - 1000	113,55	138,05	117,55	141,05	
	> 1000	108,55	132,05	116,05	138,55	
3	<=250	163,19	199,44	153,19	186,94	122,56
	251 - 500	151,94	185,06	149,44	181,31	112,56
	501 - 1000	141,94	172,56	146,94	176,31	
	> 1000	135,69	165,06	145,06	173,19	
4	<=250	184,95	226,03	173,61	211,86	138,90
	251 - 500	172,20	209,74	169,36	205,49	127,57
	501 - 1000	160,86	195,57	166,53	199,82	
	> 1000	153,78	187,07	164,40	196,28	
jede weitere Person	<=250	21,76	26,59	20,43	24,93	16,34
	251 - 500	20,26	24,68	19,93	24,18	15,01
	501 - 1000	18,93	23,01	19,59	23,51	
	> 1000	18,09	22,01	19,34	23,09	